

AGENDA 21  
COMARCA DEL BAJO MARTÍN

PLAN DE PARTICIPACIÓN

BORRADOR del  
DIAGNÓSTICO de SOSTENIBILIDAD

Albalate del Arzobispo, 15 de julio de 2008

# BORRADOR DIAGNÓSTICO DE SOSTENIBILIDAD. COMARCA BAJO MARTÍN

Este documento se ha elaborado a partir del Diagnóstico técnico y las encuestas de percepción realizadas a los vecinos de la comarca durante los meses de mayo y junio de 2008.



## DEMOGRAFÍA

- La densidad de población (9,33%) se acerca a la media de la provincia de Teruel (9,73%) en 2007.
- El saldo migratorio es positivo desde el año 2001.
- El 55,7% de la población reside en el municipio donde ha nacido. Censo 2001.
- Se han puesto en marcha programas de asentamiento de población como Abraza la Tierra.
- El 56,63% de la población se distribuye en dos municipios (Híjar y Albalate del Arzobispo), lo que provoca una enorme descompensación del territorio.
- La variación intercensal es negativa desde 1940.
- Ligero desequilibrio de género a favor de la población masculina (tasa de masculinidad 105,17) sobre todo si se tienen en cuenta que nacen más niños y hay más mujeres de edad avanzada que hombres (2007).
- El índice de envejecimiento es de 222,5, muy superior al de Aragón (143,01) y Teruel (114,92). (2006).
- La población percibe que hay un problema de inmigración en el territorio.

## CARACTERÍSTICAS SOCIOECONÓMICAS

### Tasas y actividad económica

- Actividad económica diversificada.
- Destaca la extracción de alabastro: actualmente existen un total de 7 explotaciones mineras a cielo abierto.
- Los sectores de la agricultura y la construcción han incrementado su número de matrículas entre 1997-2005, en 19,86% y 3,92% respectivamente.
- El sector industrial ha aumentado el número de matrículas (de 97 en 1996 a 100 en 2005) pero su porcentaje con respecto al resto de actividades es menor (de 12,44% al 11,74%).
- La agricultura ha crecido por encima de Teruel y de Aragón. En el año 2005 el número de actividades supone un total de 17,14% del total de actividades de la comarca.
- La tasa de paro (5,99%) está por debajo de Aragón (10,12%) y Teruel (7,22%), ha descendido desde el último censo en un 51,09%. Censo 2001.
- El sector de servicios agrupa el 53,99% de las actividades económicas (2005), destacando el subsector de Actividades Inmobiliarias y de alquiler, que ha sufrido un mayor incremento asociado al aumento del sector de la construcción.
- El sector servicios ha sufrido una variación negativa del 3,26% en el periodo 1997-2005, el cual se apoya en el subsector relacionado con el comercio y reparación de vehículos.
- La tasa de actividad (6,10%) ha crecido por debajo de lo que ha hecho en Aragón (9,41%) y Teruel (10,28%).
- El 12,24% de la población percibe que hay poco desarrollo de la actividad agraria y ganadera
- Las mujeres entre 16 y 24 son el grupo con mayor índice de desempleo (21,87%). El paro femenino en general es casi el 20% superior al masculino. Censo 2001
- El número de contrataciones de personas que han estudiado hasta 2º de ESO cuatriplica el de personas con estudios superiores.
- El 22,78% de la población percibe como primer problema socioeconómico el desempleo.
- La Población percibe que es necesaria la instalación de nuevas empresas en la comarca.

### Otros

- Hay una AEDL de la Mancomunidad industrial del Bajo Martín.
- La posible instalación de una planta de reciclaje de baterías ha dividido a Albalate del Arzobispo, según los vecinos.



- La renta per cápita del Bajo Martín (10.432,90) es inferior a la de Aragón (12.998,24) y Teruel (1.2575,53).

## CALIDAD DE VIDA, HÁBITOS DE CONSUMO Y AMBIENTALES, PARTICIPACIÓN CIUDADANA Y PROBLEMAS AMBIENTALES

### Cuestiones ambientales

- Los principales problemas que perciben los habitantes:
- Malos olores de fábricas, purines, granjas (13,83%)
  - Mala calidad del agua. (8,24%)
  - Recogida de residuos urbanos mal gestionada (6,65%).
  - Río Martín sucio (4,52%).

## SERVICIOS Y EQUIPAMIENTOS

### Patrimonio y actividad turística

- Existencia de un Plan estratégico de Cultura y Turismo de la comarca del Bajo Martín, del año 2007.

### Servicios sociales y deportivos

- Oferta de actividades deportivas en todos los municipios, si bien a veces no se realizan por falta de usuarios.
- No existe hospital a nivel comarcal.
- La población demanda más residencias de ancianos

### Servicios educativos y tasas de escolaridad

- Servicio de transporte los viernes desde La Puebla de Híjar y desde Urrea de Gaén al Centro de Salud de Híjar.
- Servicio gratuito de taxi para realizar desplazamientos por citas médicas en Castelnou.
- Centros especializados de educación infantil.
- Centro de estudios comarcal y activo.
- Recursos sociales distribuidos en los principales núcleos de población.
- No existen enseñanzas de nivel superior a bachiller, ni centros de enseñanzas específicas.
- Ausencia de servicio de transporte comarcal para acudir al Centro de Salud. Sólo hay en algunos municipios, siendo servicio municipal.

### Otros

- Internet rural en todos los municipios.
- Prevista la llegada de TDT en breve en Albalate del Arzobispo.
- Cobertura de telefonía móvil con varias compañías en todos los municipios.
- Ausencia de técnicos de cultura, turismo y medio ambiente en la Comarca, a fecha de junio del 2008.
- Señal de televisión deficiente en algunas zonas de La Puebla de Híjar y Vinaceite y algunas cadenas de Urrea de Gaén.
- Mala señal de radio en Azaila, Híjar, Jatiel y Vinaceite.
- El 15% de la población destaca la insuficiencia de servicios a los diferentes grupos de población.
- El número de establecimientos y plazas turísticas que oferta la comarca solamente representa el 1,18 y 1,98% respectivamente del total de la provincia de Teruel.
- Solamente existe una oficina de turismo en Albalate del Arzobispo, abierta sólo en época estival.

## URBANISMO Y MOVILIDAD

### Urbanismo y vivienda

- Varios municipios (Albalate del Arzobispo, Azaila, La Puebla de Híjar, Samper de Calanda y Vinaceite) elaborando su Inventario de Bienes Inmuebles.
- Varios municipios (Albalate del Arzobispo, Híjar, La Puebla de Híjar, Samper de Calanda y Urrea de Gaén) elaborando su Plan General de Ordenación Urbana, actualizando así su planeamiento.
- Próxima supresión de barreras arquitectónicas en los edificios de los ayuntamientos, gracias a un convenio entre estos y la Comarca.
- Prevista la eliminación de barreras arquitectónicas en varias instalaciones municipales y plazas de Albalate del Arzobispo.
- Barreras arquitectónicas en casi todas las instalaciones municipales.
- Ausencia de inventario de Bienes Inmuebles en Castelnou y Jatiel. Híjar y Urrea de Gaén ya lo tienen, si bien, no está actualizado.
- Ausencia de planeamiento urbanístico propio en Jatiel.
- Antigüedad del planeamiento urbanístico de Castelnou (1985) y Vinaceite (1987).
- Descenso del parque de viviendas de la comarca, pasando de 3.135 en 1991 a 2.904 en 2001. Crecimiento negativo de 7,37%.



- Número de habitantes por vivienda (1,35) inferior al de la provincia (1,41) y de Aragón (1,83), Censo 2001.
- Menor proporción de hogares que disponen de vehículo (59,1%) que Teruel (67,9%) y Aragón (67,0%), Censo 2001.
- Menor proporción de hogares que disponen de segunda vivienda (12,7%), que Teruel (18,5%) y Aragón (20,6%), Censo 2001.
- Un 31,27% de los edificios destinados a viviendas construidos antes de 1900, Censo 2001. Proporción superior a la de Teruel (17,80%) y a la de Aragón (22,22%).
- Ausencia de viviendas de protección oficial y de proyectos de construcción en Azaila, Castelnou, Híjar y Vinaceite, a fecha de junio del 2008.
- El 6,75% de la población percibe una dificultad para acceder a la vivienda.
- La población percibe un mal estado de conservación de los casos urbanos, edificios y calles.

### Infraestructuras viarias y parque de vehículos

- Extensa red de carreteras.
- Descenso del índice de motorización, pasando de los 830,95 a 779,65 del 2005 al 2006 al igual que en Aragón, aunque mucho menos acusado (626,93 a 625,33) y al contrario que en Teruel (766,67 a 799,41)

### Transporte público

- Transporte público de tren y autobús, además de servicio privado de taxi.
- La población percibe un mal funcionamiento del transporte público.

## SISTEMAS NATURALES

### Medio natural

- Presencia de *Thymus loscosii*, especie protegida (si bien no cuenta con Plan de protección).
- En cuanto a fauna, destacan el águila azor perdicera, especie protegida, y el cernícalo primilla, especie vulnerable que cuenta con Plan de protección.
- Problemas de sequía, que dan lugar a que pequeñas plagas provoquen daños importantes.
- Impacto visual de las canteras, especialmente las de la Azaila, pues se ven desde la carretera.
- Impacto visual y olor desprendido por las balsas de purines.

### Montes, agricultura y ganadería

- Mayor proporción de superficie inscrita en agricultura ecológica (5,36%) que en Teruel (0,64%) y Aragón (1,49%), a fecha de junio del 2007. Destaca Azaila, con un 17,53% de su superficie con agricultura ecológica.
- Ausencia de plagas forestales de gran importancia.
- Existencia de un proyecto de "Mejora de las riberas de los ríos que discurren dentro de la comarca y balsas contra incendios forestales", de mayo del 2006. En fase de desarrollo de las actuaciones previstas en junio del 2008.
- Ausencia de ayudas agroambientales del Dpto. de Medio Ambiente en el 2006.
- Sólo un 4,80% de la superficie regada utiliza sistemas de riego localizado, Censo agrario 1999.
- Ausencia de planes de ordenación de los montes, a fecha de junio del 2008.
- Cuadrilla de retenes compartida, de manera que trabajan en la comarca sólo 2 meses en el verano del 2008.

## FLUJO DE AGUA Y DE ENERGÍA

### Calidad y consumo de agua

- Buen estado de los depósitos de almacenamiento de agua de los distintos municipios, según la EIEL 2005.
- Alta en el SINAC de todos los municipios de la comarca, con 7 zonas de abastecimiento controladas, a fecha de julio del 2008.
- Ausencia de medidas de ahorro de agua en las instalaciones comarcales, así como en instalaciones municipales de Azaila, Jatiel, Híjar, La Puebla de Híjar, Urrea de Gaén y Vinaceite, a fecha de junio del 2008, si bien este tipo de medidas se tienen en cuenta a la hora de hacer renovaciones.



- Planta potabilizadora de reciente construcción (en funcionamiento desde enero del 2008), con suministro a 7 de los 9 municipios de la comarca (todos excepto Azaila y Vinaceite).
- Contadores de agua en las viviendas de todos los municipios.
- Medidas de ahorro de agua en instalaciones municipales de Samper de Calanda y Albalate del Arzobispo y aprovechamiento del agua del sobrado en Castelnou.
- 2 zonas de abastecimiento del SINAC dan lugar, según los últimos análisis (julio del 2007 para la zona de Jatiel y mayo del 2008 para la zona de Albalate del Arzobispo), a agua no apta para el consumo humano.

### Redes de distribución y alcantarillado y depuración de aguas residuales

- Un 65% de las redes de distribución y alcantarillado ha sido renovada en la comarca, a fecha de junio del 2008. Destacan los municipios de Jatiel y Vinaceite, con un 100% de las redes renovadas.
- Próxima depuración de las aguas residuales de los municipios de Híjar, Samper de Calanda y Urrea de Gaén. Se depuran ya las aguas de Albalate y está construida la EDAR de La Puebla de Híjar, si bien no está aún en funcionamiento.
- No existe depuración de las aguas residuales ni está prevista para los municipios de Azaila, Castelnou, Jatiel y Vinaceite.
- No existe depuradora de aguas residuales propia en algunas industrias de Albalate del Arzobispo en las que es necesaria, a fecha de junio del 2008.

### Infraestructuras de energía

- Aumento de proyectos relacionados con energías renovables debido a disposición de requisitos y recursos.
- Buena disposición de la Comarca en cuanto a la difusión de energías renovables.
- Efectos positivos del aumento de este tipo de proyectos, como la creación de empresas asociadas a los mismos.
- Proyecto de construcción del gaseoducto Azaila-La Puebla de Híjar-Urrea de Gaén-Albalate del Arzobispo-Ariño. (aprobado y comunicado en Resolución con fecha 26/06/08 en el BOPTTE número 89).
- Proyecto de instalación de placas solares en varias instalaciones públicas de Albalate del Arzobispo.
- Gran impacto visual y paisajístico de las instalaciones relacionadas con la energía solar, térmica, etc.
- Baja generación de empleo relacionado con el mantenimiento de las instalaciones de energía solar.

### Consumo energético

- Ausencia de medidas de ahorro de energía en instalaciones comarcales, así como en las instalaciones municipales de Azaila, Castelnou e Híjar, a fecha de junio del 2008.
- No funcionamiento de los reguladores de flujo del alumbrado público de Azaila.

## FLUJO DE RESIDUOS, CONTAMINACIÓN ATMOSFÉRICA, ACÚSTICA Y DE SUELOS

### Servicios de recogida de residuos y tasas de recogida

- Buen servicio de recogida de residuos voluminosos, habiendo en todos los municipios contenedor para su recogida y servicio de recogida de enseres a domicilio.
- Recogida selectiva de papel y cartón, vidrio, envases y pilas en todos los municipios.
- Próxima a iniciarse (en el verano del 2008) la recogida selectiva de aceites usados domésticos, con contenedor en todos los municipios.
- La comarca no es excedentaria de estiércoles, ya que el índice de presión de nitrógeno es de 92,64 kgN/ha·año.
- Aumento muy importante de la cantidad de residuos peligrosos generados en el 2006 en la comarca del Bajo Martín (en concreto en Castelnou).



### Contaminación atmosférica, acústica y de suelos

---

- Sólo un 9,6% del total de viviendas de la comarca se ven afectadas por ruidos exteriores, siendo esta proporción inferior a la de la provincia turolense (11,6%) y a la del conjunto de la comunidad autónoma aragonesa (24,8%), Censo 2001.

- No hay zonas que puedan considerarse expuestas a niveles altos de ruido.

- Presencia de 6 empresas registradas en el Catálogo de actividades potencialmente contaminadoras de la atmósfera: 1 en Albalate del Arzobispo, 2 en Castelnou y 3 en La Puebla de Híjar.

---

